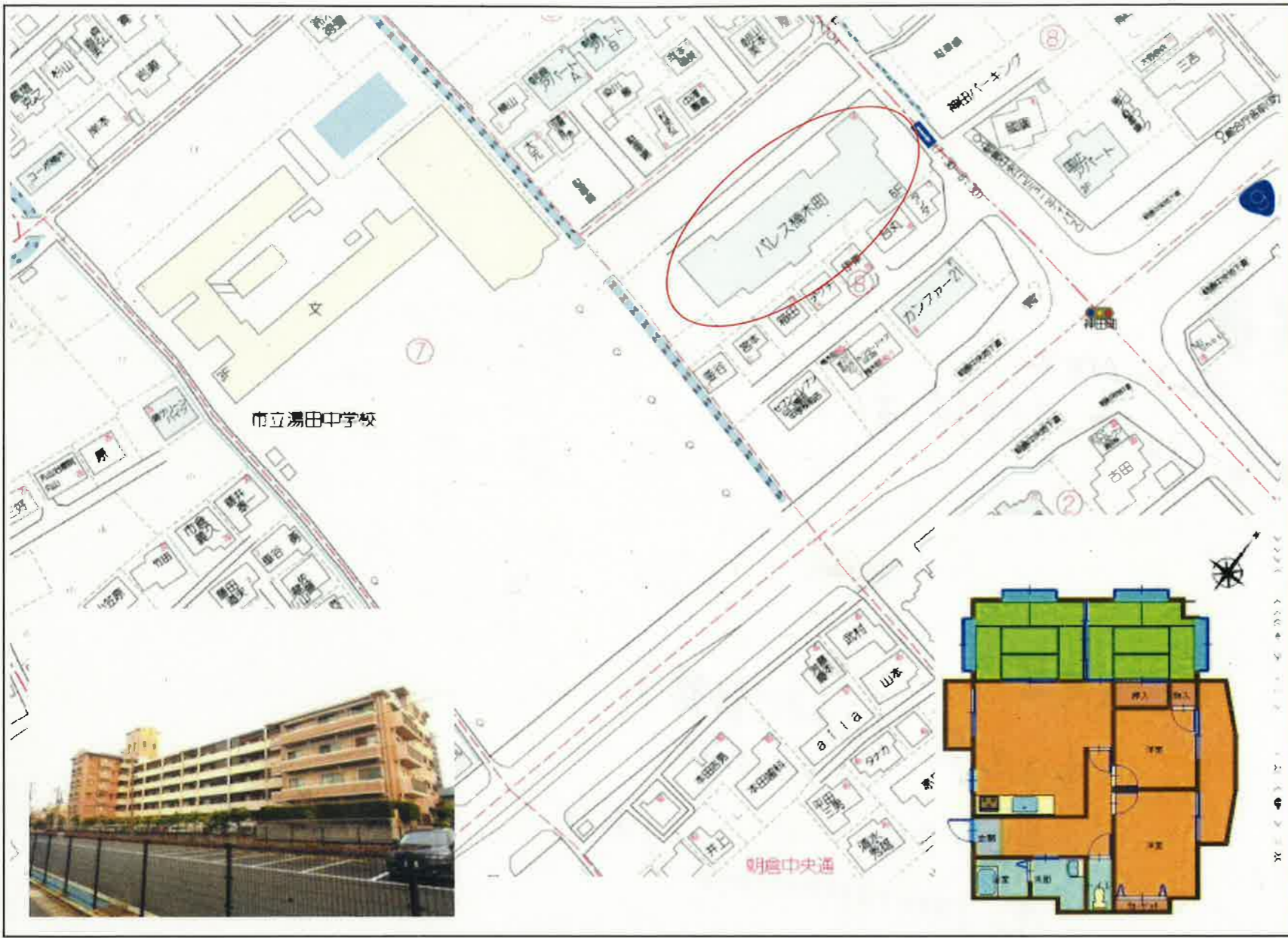


| | | | | |
|-------|--------|--------------|--------|------|
| マンション | 価格 | 交通 | 物件名 | 物件NO |
| | 820 万円 | 朝倉中央バス停 徒歩1分 | パレス楠木町 | 27 |



| | | | | |
|------|--------------------------------|------------------|----------------|----------------|
| 所在地 | 〈所在地〉 山口市楠木町8-18パレス楠木町401号室 | | | |
| 土地 | 所有権 | 面積 | 2452.64 | m ² |
| | 共有持分 | | 204/10,000 | |
| 建物 | 面積計測方式(壁芯) | | | |
| | 専有面積 | 73.50 | m ² | (約 22.23 坪) |
| | バルコニー面積 | | m ² | (約 0.00 坪) |
| | テラス面積 | | m ² | (約 0.00 坪) |
| 物 | 間取り | 4DK | | |
| | 構造 | (鉄筋コンクリート造) | | |
| | 1棟の総戸数 | 戸 | 地上6階建 | |
| | 完成年月 | (平成1年7月) | | |
| | 用途地域 | 近隣商業地域 | | |
| 関係会社 | 分譲会社 | | | |
| | 施工会社 | | | |
| | 設計会社 | | | |
| | 管理会社 | | | |
| 管理形態 | 管理費等 | 月額 | 8,200円 | CATV 月額 1,260円 |
| | 修繕積立金 | 月額 | 11,000円 | 町内会費 月額 500円 |
| | ガス(都市ガス) | 飲用水(公営水道) | | |
| 施設 | 電気(中国電力) | 汚水(公共下水) | | |
| | 駐車場 | 5,000円 | 近隣 6,000円/月 | |
| | トランクルーム | 無 | | |
| 引渡 | 現状 | (賃貸中、オーナーエージェント) | | |
| | 引渡 | (相談) | | |
| 備考 | ●月額81,000円で賃貸中 (家賃7万、管理代1万) | | | |
| | ●大家支払 月額31,960円 | | | |
| | ●近隣に月額6,000円の駐車場有 | | | |

| | | | | |
|-----------|--|--|-------------------|--------------------------|
| 株式会社 防長宅建 | 〒753-0023 山口市三の宮1丁目2-43 TEL 083-922-7332 FAX 083-922-7710 | ゼンリン住宅地図 山口県山口市① 82ページ G-4 パレス楠木町 | 仲介手数料 税込 330,480円 | |
| | | | 検印 | 担当者 小林 手・住ブックNO. 取引態様 媒介 |

●図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。