

# 不動産情報

(売土地)

○売主 ●仲介 ○代理

価格

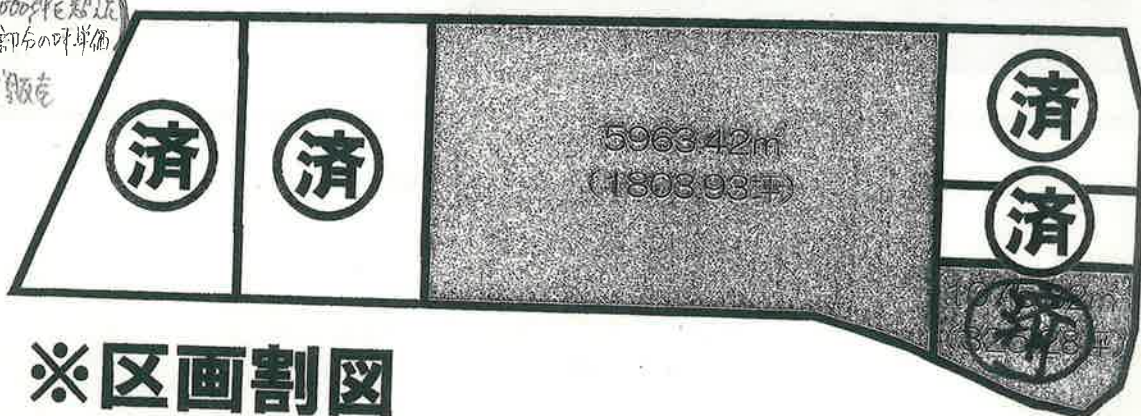
6,313<sup>755</sup>万円

仲介料(消費税込)  
2,110,212 円

所在地	山口市宮野下字山下1403-		
土地	●公簿 ○実測	5963.42㎡	(1803.93 坪)
用途地域	無指定	地域	雑種地
建ぺい率	60%	容積率	100%
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 市水道 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 汲取 <input type="checkbox"/> 井戸 <input checked="" type="checkbox"/> LP <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽		
接道公私	●公 ○私	道に約 m	幅員 南西側約 8m
校区	大殿・宮野 小学校	大殿・宮野 中学校	引渡 ●即 ○契約後 ヶ月
交通	JR山口線 宮野 駅より徒歩 8分 宮野車庫 バス停徒歩 1分		



備考  
坪35,000円 (1000坪を超え)  
1000坪以上の場合は坪単価を  
1000坪以上の坪単価を50円を報告



## ※区画割図



不動産コンサルティング  
株式会社 防長宅建

〒753-0023 山口市三の宮1丁目2-43  
E-Mail boucyou@shattle.jp

TEL(083)922-7210 FAX(083)922-7710  
URL http://www.shattle.jp

担当 小林