

# 不動産情報

(売土地)

○売主 ●仲介 ○代理

価  
格

**150**万円

仲介料(消費税込)  
81,000円

|      |                                      |           |               |
|------|--------------------------------------|-----------|---------------|
| 所在地  | 山口市平野二丁目1956番・1958番4                 |           |               |
| 土地   | ●公簿<br>○実測                           | 179㎡      | 54.15坪        |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用                           | 地域        | 地目 宅地         |
| 建ぺい率 | 60%                                  | 容積率       | 200%          |
| 設備   | ●市水道 ○都市ガス ●公共下水 ○汲取<br>○井戸 ●LP ○浄化槽 |           |               |
| 接道公私 | ○公<br>●私                             | 道に約 m     | 幅員 南東側約 m     |
| 校区   | 大殿・宮野 小学校                            | 大殿・宮野 中学校 | 引渡 ●即 ○契約後 ヶ月 |
| 交通   | JR山口線 宮野 駅より徒歩 13分 雪舟庭入口 バス停徒歩 4分    |           |               |
| 備考   | 魚地 更地 43条但書き許可要                      |           |               |



不動産コンサルティング

株式会社 防長宅建

〒753-0023 山口市三の宮1丁目2-43  
E-Mail boucyou@shattle.jp

TEL(083)922-7210 FAX(083)922-7710  
URL http://www.shattle.jp

担当 小林