

# 不動産情報

(売土地)

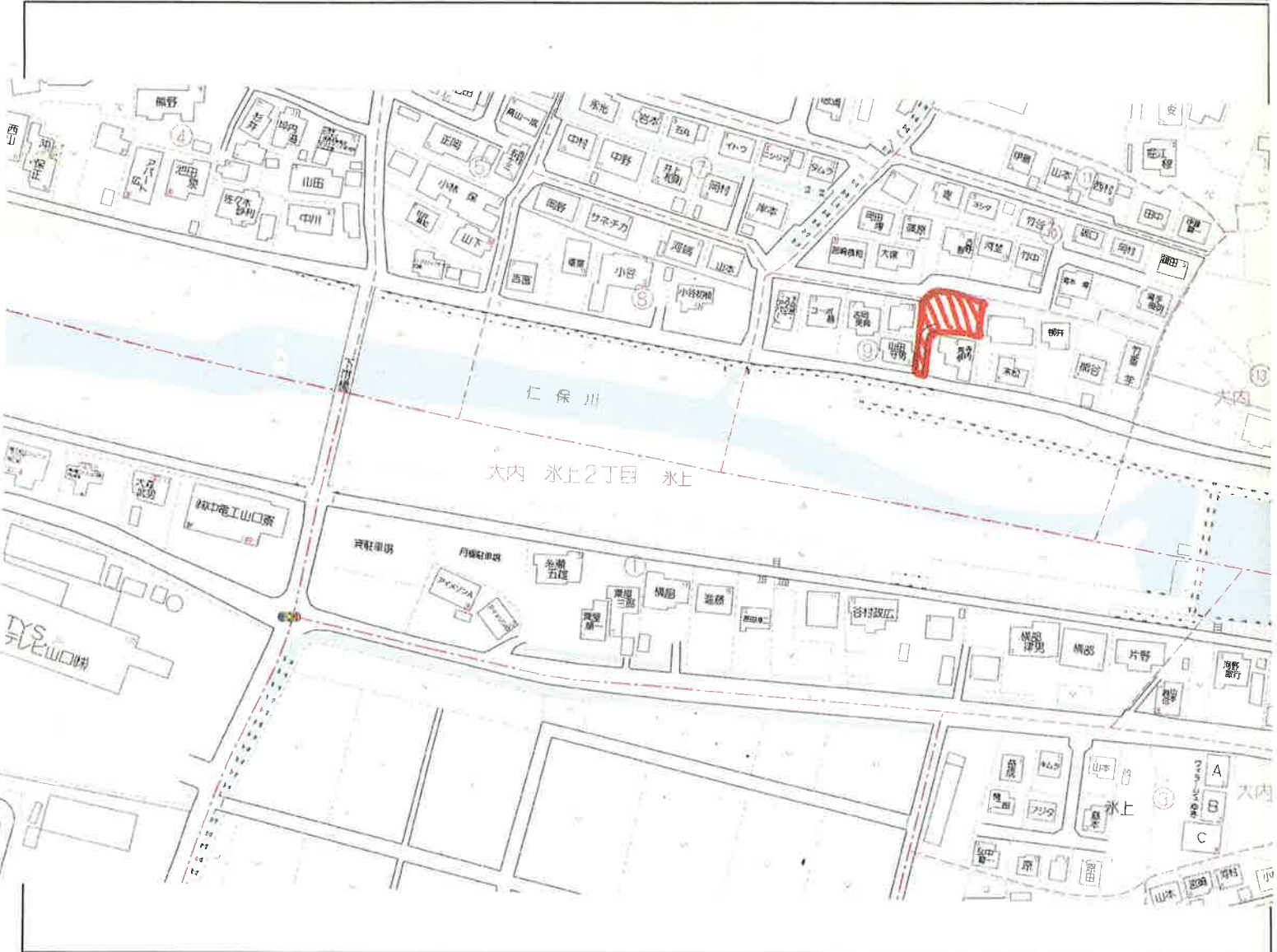
○売主 ●仲介 ○代理

価格

**700**万円

仲介料(消費税込)  
291,600円

所在地	山口市大内氷上三丁目549番5・549番7		
土地	●公簿 ○実測	375㎡	113.43坪
用途地域	第一種低層住居専用	地域	山林
建ぺい率	40%	容積率	60%
設備	●市水道 ○都市ガス ○公共下水 ○汲取 ○井戸 ●LP ●浄化槽		
接道公私	●公 ○私	道に約 3m	幅員 南側約 5m
校区	大内 小学校	大内 中学校	引渡 ●即 ○契約後 ヶ月
交通	JR山口線 山口 駅より徒歩 30分 バス停徒歩 分		
備考	西側橋掛け工事をする場合約60万 (加工申請要)		



不動産コンサルティング  
**株式会社 防長宅建**

〒753-0023 山口市三の宮1丁目2-43  
E-Mail boucyou@shattle.jp

TEL(083)922-7210 FAX(083)922-7710  
URL http://www.shattle.jp

担当 小林